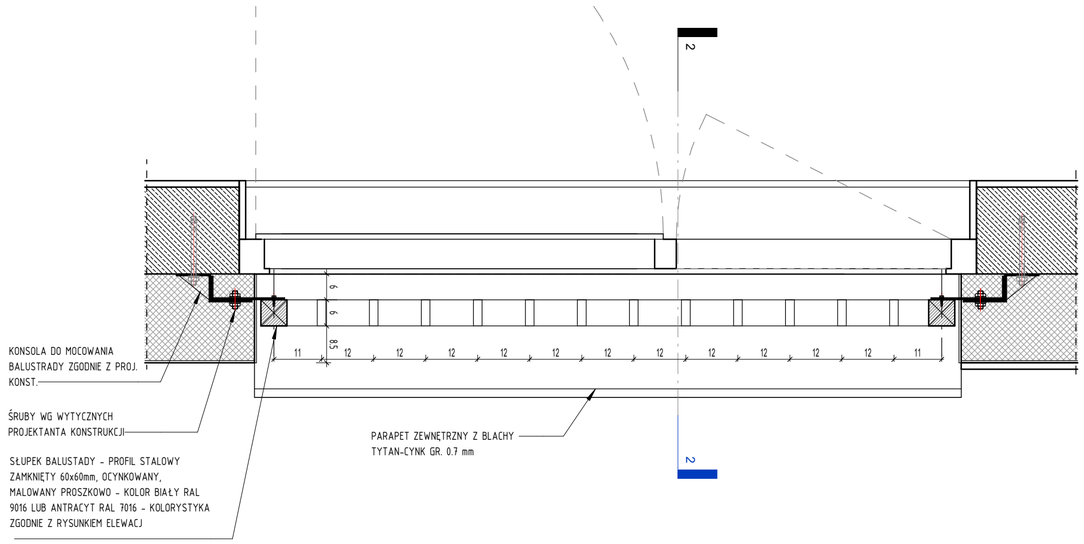
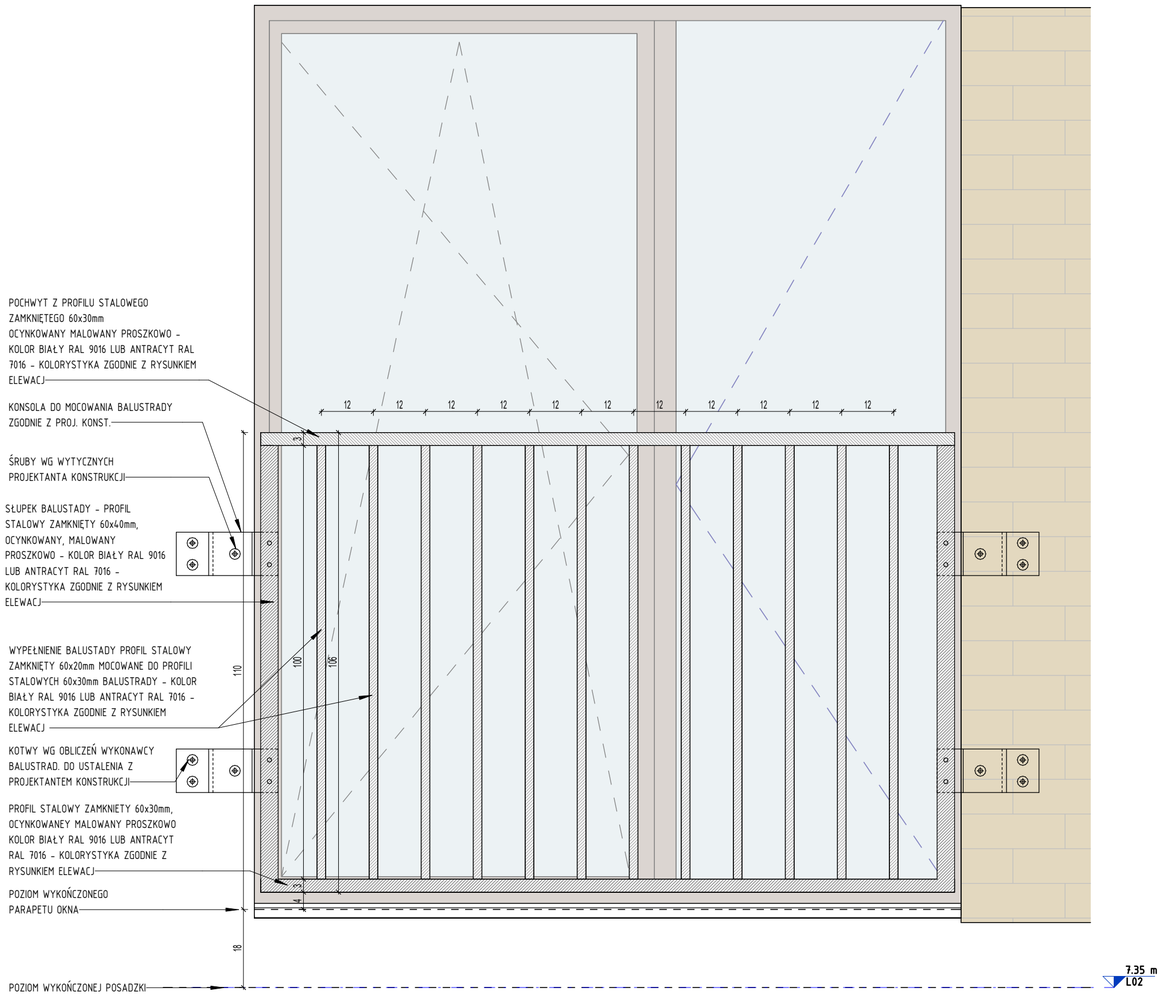


skala 1 : 10

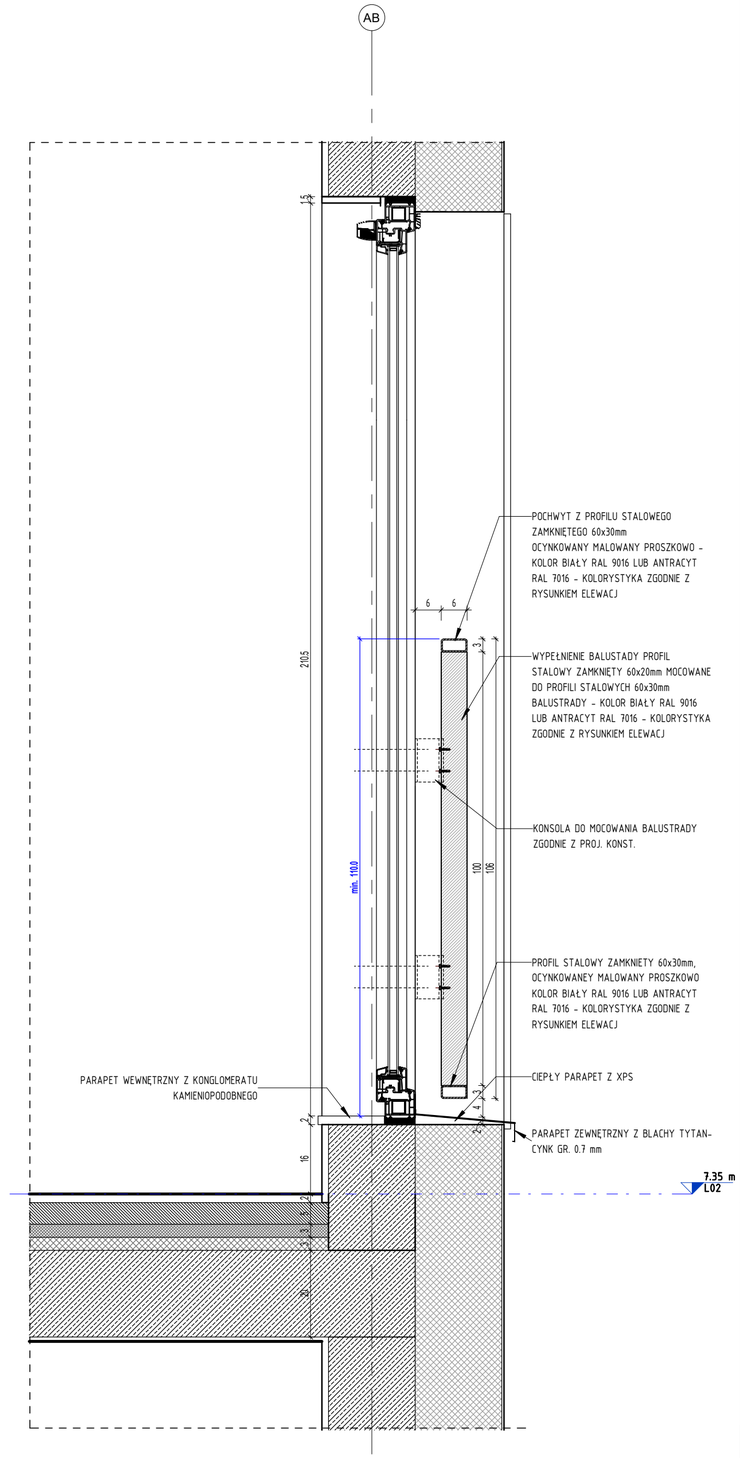
DETAL BALUSTRADY W OKNIE TYPU PORTFENETR (1)

UWAGA 1: długość wg. rys. rzutów i elewacji

UWAGA2: Maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady 0,12m



3 DETAL BALUSTRADY W OKNIE TYPU "PORTFENETR" BL.02/BL.03 WIDOK
skala 1 : 10



2 DETAL BALUSTRADY W OKNIE TYPU "PORTFENETR" BL.02/BL.03
skala 1 : 10

UWAGI:
1. Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
3. Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ogniowo.
4. Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
5. Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
6. Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
7. Po zakończeniu robót instalacyjnych na klatkach schodowych szachty zabudować płytą GKF na stelażu stalowym lub silką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
8. Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwposlizgowe min. R10.
9. Konstrukcja nośna budynku R60.

W związku z art.36a ust.5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza nastepujace nieistotne odstepstwa od niniejszego projektu budowlanego:
a. zmianę materiałów ścienych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
b. zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
c. niewykonywanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielenia pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych,
d. zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
e. zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm,
f. zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm,
g. zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzejnej i posiadania atestów,
h. niewyposażanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia.
i. niewykonywanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTYCJA:	**Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i małą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.**
INWESTOR:	**Towarzystwo Budownictwa Spotecznego Wrocław Sp. z o.o.** **ul. Przybyszewskiego 102-104** **51-148 Wrocław**
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	**Group-Arch Sp. z.o.o.** Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com

TYTUŁ RYSUNKU:

BALUSTRADY PORTFENETROWE BL.02 / BL.03

FAZA PROJEKTU:	DATA	SKALA
Projekł wykonawczy	2026.01.26	1 : 10

BRANŻA:

		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
ARCHITEKTURA:			
PROJEKTANT:	**mgr inż. arch. Agnieszka Słaszczyszyn** upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 27/03/DOIA	
SPRAWDZAJĄCY:	**mgr inż. arch. Adrian Słaszczyszyn** upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 01/04/DOIA	

KOD PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	RODZAJ	LOKALIZACJA/ TYP	KOD	REWIZJA
WMT-PWY-ARC-DE-BA-0102-01						